BRONI STRADELLA PUBBLICA SRL
VIA NAZIONALE, 53 - 27049 STRADELLA
TEL. 0385 249311 – Fax 0385 43978
Mail: info@bronistradellapubblica.it - Pec: bronistradellapubblicasrl@legalmail.it
Codice Fiscale / Partita IVA 02419480187 - Capitale Sociale €. 8.112.612,00
Registro Imprese Pavia n. 02419480187 - R.E.A. PAVIA n. 271987

CONCESSIONE DI SERVIZI INERENTI ALLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI SPECIALI LIQUIDI E FANGOSI NON PERICOLOSI E SPURGHI, SITO IN STRADELLA (PV), LOC GIOIELLO – CIG 8692925CA2

Con la presente scrittura privata da valersi per entrambe le parti ad ogni migliore effetto di ragione e di legge

TRA I SOGGETTI

- Ing. Stefano Bina, nato a Voghera (PV) il 24/06/1963, in qualità Direttore Generale di BRONI STRADELLA PUBBLICA SRL con sede a Stradella (PV) in Via Nazionale n. 53, Cod. Fisc. e P.IVA. 02419480187, di seguito nel presente atto anche denominata semplicemente "Stazione Appaltante" o "Committente" o "Concedente"

e

- Dott. Luca Leonardo Raspa nato a Milano (MI) il 30/09/1966, quale Legale Rappresentante della Società SPLIT WATER SCARL (Società Consortile a responsabilità limitata), con sede legale a Milano (MI) in Via Amoretti 73/75 Cod. Fisc. e partita IVA 11994940960, costituita tra le società ECOSISTEM SRL e ECO R.O.E. SERVICE SRL come da Atto Costitutivo a cura del Notaio Dott. A. Maione - Rep. n. 2590 Racc. n. 1962 - registrato a Lamezia terme il 15/09/2021 n. 3202 Serie 1T, di seguito nel presente atto anche denominata semplicemente "Aggiudicatario" o "Appaltatore" o "Concessionario".

Premesso che:

– con determina del D.G. n. 56 del 05/08/2021 è stata approvata l'efficacia dell'aggiudicazione al COSTITUENDO CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI ECOSISTEM SRL – ECO R.O.E. SERVICE SRL alle condizioni del Disciplinare di Gara e dell'offerta prodotta dall'aggiudicatario in sede di gara;
– con nota PEC del 16/08/2021, è stata inviata agli interessati la relativa comunicazione di efficacia di aggiudicazione e terminato il periodo di stand still non sono pervenuti ricorsi avverso la procedura esperita;

tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto;

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante affida alla Società SPLIT WATER SCARL, che come rappresentato accetta, la concessione di servizi inerenti alla gestione dell'impianto di trattamento rifiuti speciali liquidi e fangosi non pericolosi e spurghi, sito in Stradella (PV), Loc. Gioiello.

ART. 2 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati:

- il Disciplinare di Gara;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- l'Offerta proposta dall'Appaltatore;
- tutte le leggi e le norme attualmente vigenti ed attinenti al servizio in oggetto.

ART. 3 - OBBLIGHI

1. La Società SPLIT WATER SCARL è obbligata all'osservanza delle norme contenute nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato d'Appalto ed in tutti i documenti che fanno parte del presente contratto nonché di tutte le normative vigenti.
2. La Società SPLIT WATER SCARL si fa carico di ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del servizio di cui trattasi; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla Stazione Appaltante, con l'obbligo specifico di collaborare e di non aggravare né ostacolare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultima.
3. La Società SPLIT WATER SCARL si impegna alla perfetta osservanza di tutte le norme imposte dalle vigenti leggi antimafia e all'adempimento di tutti gli obblighi previsti.
4. La Società SPLIT WATER SCARL è altresì tenuta a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti e nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici amministrativi della Società.

ART. 4 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio in appalto avrà la durata di anni 20 (venti), dalla data di ricezione della comunicazione di avvenuta volturazione a favore dell'appaltatore dell'autorizzazione provinciale vigente intestata a Broni Stradella Pubblica Srl, come specificato dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso in cui al termine del contratto la Stazione Appaltante non fosse riuscita a completare la procedura per una nuova assegnazione, l'Impresa aggiudicataria sarà tenuta, su richiesta, a continuare il servizio alle condizioni stabilite dal contratto scaduto per il tempo strettamente necessario a stipularne uno nuovo e comunque per un periodo non superiore a 3 (tre) mesi.

ART. 5 - CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE

Il Concessionario ai sensi dell'art. 13.1 del Capitolato dovrà versare annualmente e per tutta la durata del contratto alla Concedente, quale corrispettivo per l'affidamento dei servizi in oggetto, un importo pari alla somma di quanto sotto elencato:

- un canone annuo fisso pari ad € 60.000,00 + IVA da versarsi in rate posticipate con decorrenza a partire dalla data di ricezione della comunicazione di avvenuta voltura a proprio nome dell'Autorizzazione Provinciale originariamente intestata a Broni Stradella Pubblica Srl, previa emissione, da parte del committente, di opportuna documentazione di addebito, con scadenze trimestrali posticipate. Detto canone annuo verrà progressivamente incrementato, con cadenza annuale, in % pari all'eventuale differenza in aumento (incremento) tra l'indice annuale medio dei prezzi al consumo (fonte ISTAT) dell'anno appena concluso e l'indice annuale medio dei prezzi al consumo (fonte ISTAT) dell'anno precedente a quello appena concluso. L'eventuale nuovo valore del canone annuo, calcolato come sopra indicato, verrà comunicato dal Concedente alla Concessionaria entro il 31 Marzo di ogni anno successivo al primo ed avrà valenza su tutte le rate di pagamento di tale annualità;
- un corrispettivo per ciascuna tonnellata trattata di rifiuto speciale liquido o spurgo, definito quantitativamente ad esito della procedura di gara, pari ad € 4,4692 (€ 4,00/ton + rialzo d'asta pari al 11,73%) + IVA da versarsi trimestralmente in corrispondenza delle scadenze per il versamento del canone annuo, previa emissione, da parte del committente, di opportuna documentazione di addebito. All'uopo la concessionaria dovrà far pervenire, entro i primi 10 giorni del mese di scadenza del pagamento del canone, un report su file excel con il dettaglio dei quantitativi trattati nei tre mesi precedenti, così come verificabili da misuratore di portata installato sul punto di scarico, ai fini dell'emissione della documentazione di addebito.

Pertanto l'importo del presente contratto è stimato in complessivi € 5.132.896,00 + IVA, determinato dalla somma del canone di concessione ventennale pari a € 1.200.000,00 e dell'importo totale del corrispettivo di trattamento posto a base di gara aumentato del rialzo suddetto (11,73%) indicato nell'Offerta Economica proposta dall'Appaltatore in fase di gara.

ART. 6 - MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI DELLA CONCESSIONE

I pagamenti dei corrispettivi dovranno essere effettuati, dietro presentazione di regolare fattura di addebito, nei termini previsti dal precedente articolo e secondo la normativa vigente. Qualora il pagamento dei corrispettivi non avvenisse nei termini pattuiti, spetteranno alla parte creditrice gli interessi di mora previsti per legge.

ART. 7 - ASSICURAZIONE

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del codice dei contratti, l'Appaltatore assume la responsabilità di ogni danno o nocumento a persone e cose, conseguente o connesso all'esecuzione del servizio di cui al presente contratto e delle attività connesse, arrecato sia a dipendenti e materiali di sua

proprietà, sia a terzi; sia alla Stazione Appaltante, sollevando la stessa da ogni responsabilità e/o onere a riguardo; l'Appaltatore ha stipulato a tale scopo le seguenti coperture assicurative per danni da esecuzione della propria attività e per responsabilità civile verso terzi, valide per tutta la durata del contratto:

ECOSISTEM SRL, con polizza n. 106728039 rilasciata da GROUPAMA ASSICURAZIONI agenzia n. N00036 di Lamezia Terme (CZ) con inizio copertura in data 30/06/2021,

- per responsabilità civile verso terzi con massimale per sinistro pari a € 15.000.000,00
- per responsabilità civile verso i dipendenti con massimale per sinistro pari a € 10.000.000,00;

ECO R.O.E. SERVICE SRL, con polizza n. A7LIA02014K rilasciata da LLOYD'S Insurance Company S.A. sede di Milano (MI) con inizio copertura in data 31/12/2020,

- per responsabilità civile verso terzi con massimale per sinistro pari a € 5.000.000,00
- per responsabilità civile verso i dipendenti con massimale per sinistro pari a € 5.000.000,00;

ART. 8 - DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO E GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente appalto, il deposito cauzionale di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 viene definito, in funzione del rialzo d'asta percentuale offerto pari all'11,73% (undici virgola settantatre per cento), in ragione di € 205.315,84 (duecentocinquemilatrecento quindici/84) pari al 10,00% (dieci/00 per cento) dell'importo contrattuale (al netto dell'IVA) ridotto del 50 % in quanto l'Appaltatore è Società certificata ISO 9001 e di un ulteriore 20 % in quanto l'Appaltatore è Società certificata ISO 14001.

A tale fine l'Appaltatore ha prodotto la polizza fideiussoria assicurativa n. 112006780 rilasciata da GROUPAMA ASSICURAZIONI agenzia n. N00036 di Lamezia Terme (CZ) in data29/09/2021 conservata in atti, redatta secondo le modalità indicate nel D.M. 123/2004.

Lo svincolo del deposito cauzionale definitivo avverrà sulla base delle disposizioni di cui all'art. 103 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente alla conclusione dell'appalto.

ART. 9 - RESPONSABILE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 101 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016 la Broni Stradella Pubblica S.r.l. verifica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto attraverso il Responsabile dell'esecuzione Ing. Michele Certani, che è soggetto diverso dal responsabile del procedimento.

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nei seguenti casi:

- ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superiore a 15 (quindici) giorni;
- inadempienze alle condizioni di cui al presente atto che abbiano determinato la notifica anche a mezzo mail, da parte del Responsabile di esecuzione del Contratto, del Responsabile del Procedimento e/o comunque della Stazione Appaltante, di tre diffide ad adempiere nei termini - comunque non inferiori alle 12 (dodici) ore - stabiliti in rapporto al grado dell'urgenza ed alla natura della prestazione oggetto di diffida.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla comunicazione della determinazione di pronuncia della risoluzione stessa. In tale ipotesi, il Concedente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta.

Il Concessionario dovrà comunque riconoscere alla Concedente i compensi relativi alle prestazioni, già assolte all'atto della risoluzione del contratto, che siano state approvate o comunque fatte salve dal Concedente medesimo. Resta impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni subiti dalla Concedente.

La Concedente con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso, il Concedente ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento dal Concessionario per l'espletamento dell'incarico.

Per quanto sopra non citato, si rimanda a quanto previsto dagli artt. 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 11 - CONTROVERSIE

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Stazione Appaltante e l'Aggiudicatario in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Pavia.

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio al codice civile, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente per quanto applicabile.

ART. 12 - SICUREZZA

L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le norme antinfortunistiche vigenti. Le gravi e ripetute violazioni delle prescrizioni in materia di sicurezza da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

ART. 13 - SPESE

Le spese contrattuali sono a carico dell'Aggiudicatario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, in quanto applicabile, La Società SPLIT WATER SCARL come rappresentata dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne tutti gli articoli.

ART. 14 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Trattamento dei dati personali: ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. le Parti, come sopra rappresentate, si danno reciprocamente atto che i dati personali trattati sulla scorta del presente atto saranno utilizzati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, per le finalità connesse alla gestione del contratto stesso, ovvero per lo svolgimento delle funzioni e delle attività istituzionali proprie della Stazione Appaltate.

Broni Stradella Pubblica Srl	SOCIETA' SPLIT WATER SCARL
Il Direttore Generale	Il Legale Rappresentante
(Ing. Stefano Bina)	(Dott. Luca Leonardo Raspa)

Documento sottoscritto da STEFANO BINA e LUCA LEONARDO RASPA con firma digitale ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii